

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP  
CONSTREXIM SỐ 8  
Số: 47/CT8-TCKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT  
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận 5% Báo  
cáo tài chính trước và sau khi có kiểm toán

Hà nội, ngày 22 tháng 03 năm 2023

**Kinh gửi :** - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân Bắc,  
Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 21/03/2023, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính năm 2022 gửi Sở GD&ĐT Hà Nội  
theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính năm 2022 chênh lệch tăng giảm trên 5% so với báo cáo trước  
kiểm toán\*

Đơn vị xin giải trình chênh lệch lợi nhuận 5% của Báo cáo tài chính trước và sau khi có kiểm  
toán như sau:

STT	Chỉ tiêu	Trước kiểm toán năm 2022	Sau kiểm toán năm 2022	Ghi chú
1	Doanh thu	92.571.504.437	92.571.504.437	
2	Chi phí QLDN	3.622.257.27	3.599.338.814	
3	Lợi nhuận sau thuế	603.902.203	469.526.300	

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh có giảm do do kế toán hạch toán doanh  
thu chia tỷ lệ giao khoán có sai sót nên sau khi kiểm toán thì kế toán hạch toán lại.

- Doanh thu hoạt động tài chính không thay đổi

- Chi phí quản lý DN có thay đổi do chi phí một số bị loại .

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế sau BCTC có kiểm toán tăng chênh lệch 5% do Doanh  
thu tăng và tỉ lệ giao khoán kế toán hạch toán lại.

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp  
Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty năm 2022 chênh  
lệch hơn 5% so với Báo cáo tài chính trước kiểm toán, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về  
tính chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên

- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
XÂY LẮP CONSTREXIM SỐ 8



TỔNG GIÁM ĐỐC  
Vũ Duy Hậu