

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI VIỆT NAM
CÔNG TY CPĐT&XL CONSTREXIM SỐ 8

SốCV/MC8-TCKT

V/v: Giải trình báo cáo KQ SXKD quý I/2014

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà nội, ngày 10 tháng 4 năm 2014

Kính gửi : SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Tòa nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân Bắc,
Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 10/4/2014, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính quý 1/2014 gửi Sở GDCK Hà Nội theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 1/2014 chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm 2013, đơn vị có giải trình nh- sau:

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2014 đạt 33.137.957 đồng, so với cùng kỳ năm 201 là 28.529.000 đồng tăng 4.608.957 đồng

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh tăng so với cùng kỳ 2013 là 10.449 tỷ đồng, chi phí thi công tăng dẫn đến tăng giá vốn hàng bán do biến động giá cả vật t-, nhân công, cơ cấu doanh thu từ dịch vụ BQL nhà giảm ảnh h- ưởng lớn đến hiệu quả SXKD của Công ty.

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm so với cùng kỳ năm 2013 là cũng giảm nh- ng không nhiều là do đơn vị không tính lãi các công trình đã xây dựng và bàn giao đ- a vào sử dụng nh- ng vẫn đang vay vốn tại Công ty nh- ng ch- a thu hồi đ- ợc vốn của Chủ đầu t- .

- Chi phí tài chính giảm hơn cùng kỳ 2012 là 328.735.851 đồng, do đơn vị hạn chế vay vốn ngân hàng và vay cá nhân khác.

- Chi phí quản lý DN có tăng so với cùng kỳ năm 2013 là 91.761.000 đồng do đơn vị có tăng l- ợng ng- ời tham gia SXKD của đơn vị.

Trên đây là toàn bộ những nội dung Công ty cổ phần Đầu t- và xây lắp Constrexim số 8 giải trình về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 1 năm 2014 đạt thấp so với cùng kỳ 2013, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các số liệu trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Nh- trên

- L- u VP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY LẮP CONSTREXIM SỐ 8

